

# 令和7年度決算の概要

公益社団法人 全国市有物件災害共済会

(注)金額は千円未満を切り捨てて表示しています。  
単純合計と合計額が一致しない場合があります。

## 1 貸借対照表

(単位：千円)

科 目		当年度実績(A)	前年度実績(B)	増 △減(A-B)		
資産の部	流動資産	現金預金	8,011,283	8,460,652	△449,369	
		未収金等	346,919	390,420	△43,501	
		仮払共済金	153,604	176,572	△22,968	
		有価証券	10,000,000	7,000,000	3,000,000	
		流動資産合計	18,511,807	16,027,646	2,484,161	
	固定資産	特定資産	消防・防災施設整備事業等 資金融資資産	38,900,000	38,900,000	0
			退職給付引当資産	597,000	535,000	62,000
			減価償却引当資産	7,860,000	8,000,000	△140,000
		特定資産合計	47,357,000	47,435,000	△78,000	
		その他 固定資産	会館資産等	11,292,492	11,334,621	△42,129
			ソフトウェア等	27,476	25,932	1,544
			その他固定資産合計	11,319,969	11,360,554	△40,585
	固定資産合計	58,676,969	58,795,554	△118,585		
	資産合計	77,188,776	74,823,200	2,365,576		
負債の部	流動負債	支払備金	22,360,000	21,347,000	1,013,000	
		前受分担金	2,230,000	2,136,000	94,000	
		異常危険準備金	9,392,104	8,436,847	955,257	
		未払金等	195,629	199,559	△3,930	
		預り金	17,608	13,966	3,642	
		賞与引当金	80,850	72,497	8,353	
		流動負債合計	34,276,192	32,205,869	2,070,323	
	固定負債	退職給付引当金	597,982	535,637	62,345	
		預り保証金	45,767	45,767	0	
		固定負債合計	643,750	581,405	62,345	
負債合計	34,919,942	32,787,275	2,132,667			
正味財産の部	指定正味財産	0	0	0		
	一般正味財産	42,268,833	42,035,925	232,908		
	(うち特定資産への充当額)	(46,760,000)	(46,900,000)	(△140,000)		
	正味財産合計	42,268,833	42,035,925	232,908		
	負債及び正味財産合計	77,188,776	74,823,200	2,365,576		

## 2 正味財産増減計算書

### (1) 法人全体

(単位：千円)

科 目	当年度実績(A)	前年度実績(B)	増 △減(A-B)	備 考
特定資産運用益	160,219	71,633	88,586	
事業収益	15,191,155	14,578,344	612,811	
受取補助金	15,781	45,482	△29,701	熱源設備更新工事に係る補助金
雑収益	78,293	27,646	50,647	
経常収益計	15,445,449	14,723,106	722,343	
事業費	14,993,625	14,953,760	39,865	
管理費	218,270	207,562	10,708	
経常費用計	15,211,895	15,161,322	50,573	
当期経常増減額	233,554	△438,216	671,770	
当期経常外増減額	0	0	0	
法人税、住民税及び事業税	646	646	0	
当期一般正味財産増減額	232,908	△438,862	671,770	

### (2) 正味財産増減内訳（事業別）

(単位：千円)

科 目	公益目的事業	収益事業	法人会計	内部取引 消去	合 計
特定資産運用益	133,291	26,872	55		160,219
事業収益	11,579,386	3,397,325	218,556	△4,112	15,191,155
受取補助金	1,325	14,408	47		15,781
雑収益	77,828	148	317		78,293
経常収益計	11,791,831	3,438,754	218,976	△4,112	15,445,449
事業費	12,012,006	2,985,025		△3,407	14,993,625
管理費			218,976	△705	218,270
経常費用計	12,012,006	2,985,025	218,976	△4,112	15,211,895
当期経常増減額	△220,174	453,729	0	0	233,554
当期経常外増減額	0	0	0	0	0
他会計振替額	220,174	△220,174	0	0	0
法人税、住民税及び事業税	0	646	0	0	646
当期一般正味財産増減額	0	232,908	0	0	232,908

3 事業別当期一般正味財産増減（内部取引消去前）

(1) 公益目的事業

相互救済・防災事業

(単位：千円)

	当年度	前年度	増 減	備 考
特定資産運用益	133,291	55,606	77,685	
消防・防災施設整備事業等資金融資資産受取利息	129,334	53,995	75,339	融資資産389億円の受取利息
その他特定資産受取利息	3,957	1,610	2,347	
事業収益	11,579,386	11,310,626	268,760	
建物分担金収益	8,378,537	8,108,700	269,837	
内 (分担金受取額)	(8,467,537)	(8,189,700)	(277,837)	別途、法人会計に158,147千円計上(業務方法書第5条)
訳 (前受分担金増減額)	(△89,000)	(△81,000)	(△8,000)	
自動車分担金収益	3,200,649	3,192,248	8,401	
内 (分担金受取額)	(3,205,649)	(3,197,248)	(8,401)	別途、法人会計に60,408千円計上(業務方法書第5条)
訳 (前受分担金増減額)	(△5,000)	(△5,000)	(0)	
その他事業収益	198	9,677	△ 9,479	
受取補助金	1,325	3,820	△ 2,495	熱源設備更新工事に係る補助金
雑収益	77,828	26,190	51,638	
經常収益 計 A	11,791,831	11,396,243	395,588	
事業費	12,012,006	12,312,933	△ 300,927	
建物災害共済金	6,896,237	7,287,272	△ 391,035	
内 (共済金支払額)	(5,926,237)	(4,794,272)	(1,131,965)	
訳 (支払備金増減額)	(970,000)	(2,493,000)	(△1,523,000)	
自動車災害共済金	2,563,643	2,737,977	△ 174,334	
内 (共済金支払額)	(2,569,643)	(2,694,977)	(△125,334)	
訳 (支払備金増減額)	(△6,000)	(43,000)	(△49,000)	
損害調査等費用	22,147	17,761	4,386	相互救済事業の損害調査に係る費用を計上
地震災害見舞金	137,200	903,200	△ 766,000	前年度に令和6年能登半島地震等の見舞金を計上
内 (見舞金支払額)	(88,200)	(1,613,200)	(△1,525,000)	豊後水道を震源とする地震等の見舞金を計上
訳 (支払備金増減額)	(49,000)	(△710,000)	(759,000)	
異常危険準備金繰入額	955,257	0	955,257	異常危険準備金に関する規程に基づき計上
調査研究費	5,407	4,947	460	防災に係る調査研究費等を計上
防災専門図書館費	9,827	8,716	1,111	
協助金	72,000	40,000	32,000	全国的規模に係る防災・危機管理に関する調査研究事業等への協助金
減価償却費	34,232	37,937	△ 3,705	
委託費	94,512	128,058	△ 33,546	共済基幹システム運用費用他
人件費	1,006,713	960,524	46,189	給料手当、福利厚生費、退職給付費用等
物件費他	214,827	186,537	28,290	会議費、旅費交通費、通信運搬費、賃借料等
經常費用 計 B	12,012,006	12,312,933	△ 300,927	
当期經常増減 A-B	△ 220,174	△ 916,689	696,515	

## (2) 収益事業

## ア 会館事業

(単位：千円)

	当年度	前年度	増 減	備 考
特定資産運用益	26,872	15,994	10,878	
事業収益	3,345,218	3,011,865	333,353	
貸室収益等	242,386	243,205	△ 819	貸室、駐車場及び負担金収益
会議室収益等	3,102,831	2,768,659	334,172	会議室、客室及び食堂収益 (ホテル部門)
受取補助金	14,408	41,525	△ 27,117	熱源設備更新工事に係る補助金
雑収益	148	78	70	
經常収益 計 A	3,386,647	3,069,463	317,184	
事業費	2,950,712	2,612,148	338,564	
会館運営委託費	1,751,390	1,502,012	249,378	東京ロイヤルホテルの必要経費及び報酬
機械運転保守費等	220,531	221,045	△ 514	防災センターへの委託費等
減価償却費	305,160	300,760	4,400	建物、建物附属設備等
営繕費	217,758	102,190	115,568	
光熱水道費	183,651	214,561	△ 30,910	
租税公課	186,207	188,485	△ 2,278	
人件費	47,696	46,266	1,430	
物件費他	38,315	36,826	1,489	賃借料、保険料等
經常費用 計 B	2,950,712	2,612,148	338,564	
当期經常増減 A - B	435,934	457,314	△ 21,380	

## イ 保険手続事業

(単位：千円)

	当年度	前年度	増 減	備 考
事業収益	52,107	51,938	169	自賠責手数料収益及び道賠責手数料収益等
經常収益 計 A	52,107	51,938	169	
事業費	34,313	30,778	3,535	
人件費	32,593	28,778	3,815	
物件費他	1,719	2,000	△ 281	
經常費用 計 B	34,313	30,778	3,535	
当期經常増減 A - B	17,794	21,159	△ 3,365	

## (3) 法人会計

## 管理費

(単位：千円)

	当年度	前年度	増 減	備 考
事業収益	218,976	208,384	10,592	建物分担金収益及び自動車分担金収益等
經常収益 計 A	218,976	208,384	10,592	
管理費	218,976	208,384	10,592	
人件費	167,296	159,030	8,266	役員報酬含む
物件費他	51,679	49,353	2,326	
經常費用 計 B	218,976	208,384	10,592	
当期經常増減 A - B	0	0	0	