

令和8年度

収 支 予 算 書

公益社団法人 全国市有物件災害共済会

収支予算書（損益計算方式）

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

(単位：千円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
特定資産運用益			
消防・防災施設整備事業等 資金融資資産受取利息	200,310	99,260	101,050
退職給付引当資産受取利息	2,104	2,172	△68
減価償却引当資産受取利息	40,151	24,694	15,457
特定資産運用益計	242,565	126,126	116,439
事業収益			
建物分担金収益	8,964,000	8,478,000	486,000
〔 分担金受取額 〕	〔 9,040,000 〕	〔 8,550,000 〕	〔 490,000 〕
〔 前受分担金増減額 〕	〔 △76,000 〕	〔 △72,000 〕	〔 △4,000 〕
自動車分担金収益	3,264,000	3,223,000	41,000
〔 分担金受取額 〕	〔 3,270,000 〕	〔 3,220,000 〕	〔 50,000 〕
〔 前受分担金増減額 〕	〔 △6,000 〕	〔 3,000 〕	〔 △9,000 〕
平衡負担金収益	0	204	△204
貸室収益	185,117	185,222	△105
会議室収益	1,315,000	1,200,000	115,000
客室収益	1,580,000	1,336,400	243,600
食堂収益	295,000	275,250	19,750
駐車場収益	8,974	8,962	12
負担金収益	56,060	49,146	6,914
自賠償手数料収益	14,875	14,867	8
道賠償手数料収益	37,236	36,728	508
事業収益計	15,720,262	14,807,779	912,483
受取補助金			
受取民間補助金	0	18,712	△18,712
受取補助金計	0	18,712	△18,712
雑収益			
受取利息	63,866	4,952	58,914
雑収益	1,345	1,125	220
雑収益計	65,211	6,077	59,134
経常収益計	16,028,038	14,958,694	1,069,344
(2) 経常費用			
事業費			
建物災害共済金	4,342,000	3,900,000	442,000
〔 共済金支払額 〕	〔 11,442,000 〕	〔 10,500,000 〕	〔 942,000 〕
〔 支払備金増減額 〕	〔 △7,100,000 〕	〔 △6,600,000 〕	〔 △500,000 〕

(単位：千円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
自動車災害共済金	2,700,000	2,500,000	200,000
〔 共済金支払額 〕	〔 2,700,000 〕	〔 2,500,000 〕	〔 200,000 〕
〔 支払備金増減額 〕	〔 0 〕	〔 0 〕	〔 0 〕
損害調査等費用	33,730	30,291	3,439
地震災害見舞金	0	0	0
〔 見舞金支払額 〕	〔 249,410 〕	〔 19,000 〕	〔 230,410 〕
〔 支払備金増減額 〕	〔 △249,410 〕	〔 △19,000 〕	〔 △230,410 〕
異常危険準備金繰入額	3,897,098	3,705,243	191,855
調査研究費	9,051	9,962	△911
防災専門図書館費	8,689	10,188	△1,499
協助金	72,000	72,000	0
会館運営委託費	1,829,127	1,578,538	250,589
機械運転保守費	170,353	168,961	1,392
駐車場等委託費	33,908	19,401	14,507
清掃及消毒費	42,285	38,401	3,884
給料手当	796,853	775,675	21,178
臨時雇賃金	51,924	40,887	11,037
退職給付費用	40,411	37,356	3,055
賞与引当金繰入額	72,541	69,331	3,210
福利厚生費	190,626	185,253	5,373
会議費	9,824	10,974	△1,150
旅費交通費	12,468	12,480	△12
通信運搬費	34,438	27,838	6,600
減価償却費	398,970	353,231	45,739
固定資産除却損	3	3	0
備品消耗品費	19,259	20,279	△1,020
営繕費	105,485	235,583	△130,098
修繕費	2,342	2,550	△208
印刷製本費	2,306	2,379	△73
光熱水道費	214,588	274,413	△59,825
賃借料	53,962	52,076	1,886
地区事務所費	48,816	50,267	△1,451
保険料	4,788	5,988	△1,200
職員研修費	2,611	2,392	219
公告宣伝費	413	414	△1
諸謝金	7,141	7,948	△807
租税公課	219,641	274,727	△55,086
負担金	166	166	0
委託費	120,073	134,155	△14,082
支払手数料	12,338	12,094	244
雑費	30	30	0
事業費計	15,560,258	14,621,474	938,784

(単位：千円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
管理費			
役員報酬	11,260	11,260	0
給料手当	104,611	105,135	△524
退職給付費用	4,259	8,687	△4,428
賞与引当金繰入額	10,719	10,588	131
福利厚生費	23,477	25,294	△1,817
会議費	3,388	3,658	△270
旅費交通費	13,499	12,830	669
通信運搬費	1,848	1,216	632
減価償却費	1,022	869	153
備品消耗品費	352	339	13
営繕費	208	579	△371
修繕費	183	175	8
印刷製本費	0	132	△132
光熱水道費	544	647	△103
賃借料	3,144	2,118	1,026
保険料	32	72	△40
職員研修費	2,982	2,851	131
公告宣伝費	535	534	1
諸謝金	3,010	3,010	0
租税公課	3,333	3,633	△300
負担金	96	96	0
委託費	32,170	30,281	1,889
支払手数料	664	814	△150
雑費	1,312	1,352	△40
管理費計	222,648	226,170	△3,522
経常費用計	15,782,906	14,847,644	935,262
評価損益等調整前当期経常増減額	245,132	111,050	134,082
評価損益等計	0	0	0
当期経常増減額	245,132	111,050	134,082
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	245,132	111,050	134,082
法人税、住民税及び事業税	650	650	0
当期一般正味財産増減額	244,482	110,400	134,082
一般正味財産期首残高	42,146,325	42,576,658	△430,333
一般正味財産期末残高	42,390,807	42,687,058	△296,251
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	42,390,807	42,687,058	△296,251

令和8年度収支予算書内訳表（損益計算方式）

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

公益社団法人 全国市有物件災害共済会

(単位：千円)

科 目	公益目的事業会計	収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	相互救済・防災事業	会館事業	保険手続事業	共 通	小 計			
I 一般正味財産増減の部								
1. 経常増減の部								
(1) 経常収益								
特定資産運用益								
消防・防災施設整備事業等 資金融資資産受取利息	200,310							200,310
退職給付引当資産受取利息	2,104							2,104
減価償却引当資産受取利息	2,193	37,880			37,880	78		40,151
特定資産運用益計	204,607	37,880			37,880	78		242,565
事業収益								
建物分担金収益	8,801,690					162,310		8,964,000
〔 分担金受取額 〕	〔 8,877,690 〕					〔 162,310 〕		〔 9,040,000 〕
〔 前受分担金増減額 〕	〔 △76,000 〕					〔 0 〕		〔 △76,000 〕
自動車分担金収益	3,203,967					60,033		3,264,000
〔 分担金受取額 〕	〔 3,209,967 〕					〔 60,033 〕		〔 3,270,000 〕
〔 前受分担金増減額 〕	〔 △6,000 〕					〔 0 〕		〔 △6,000 〕
貸室収益		185,117			185,117			185,117
会議室収益		1,315,000			1,315,000			1,315,000
客室収益		1,580,000			1,580,000			1,580,000
食堂収益		295,000			295,000			295,000
駐車場収益		8,974			8,974			8,974
負担金収益		56,060			56,060			56,060
自賠償手数料収益				14,875	14,875			14,875
道賠償手数料収益				37,236	37,236			37,236
事業収益計	12,005,657	3,440,151	52,111		3,492,262	222,343		15,720,262
雑収益								
受取利息	63,866							63,866
雑収益	776	342			342	227		1,345
雑収益計	64,642	342			342	227		65,211
経常収益計	12,274,906	3,478,373	52,111		3,530,484	222,648		16,028,038

科 目	公益目的事業会計	収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	相互救済・防災事業	会館事業	保険手続事業	共 通	小 計			
(2) 經常費用								
事業費								
建物災害共済金	4,342,000							4,342,000
〔 共済金支払額 〕	〔 11,442,000 〕							〔 11,442,000 〕
〔 支払備金増減額 〕	〔 △7,100,000 〕							〔 △7,100,000 〕
自動車災害共済金	2,700,000							2,700,000
〔 共済金支払額 〕	〔 2,700,000 〕							〔 2,700,000 〕
〔 支払備金増減額 〕	〔 0 〕							〔 0 〕
損害調査等費用	33,730							33,730
地震災害見舞金	0							0
〔 見舞金支払額 〕	〔 249,410 〕							〔 249,410 〕
〔 支払備金増減額 〕	〔 △249,410 〕							〔 △249,410 〕
異常危険準備金繰入額	3,897,098							3,897,098
調査研究費	9,051							9,051
防災専門図書館費	8,689							8,689
協助金	72,000							72,000
会館運営委託費		1,829,127				1,829,127		1,829,127
機械運転保守費		170,353				170,353		170,353
駐車場等委託費		33,908				33,908		33,908
清掃及消毒費		42,285				42,285		42,285
給料手当	740,384	33,952	22,517			56,469		796,853
臨時雇賃金	51,924							51,924
退職給付費用	36,296	1,824	2,291			4,115		40,411
賞与引当金繰入額	67,080	3,256	2,205			5,461		72,541
福利厚生費	176,884	8,275	5,467			13,742		190,626
会議費	9,824							9,824
旅費交通費	12,468							12,468
通信運搬費	33,111	829	498			1,327		34,438
減価償却費	36,326	362,644				362,644		398,970
固定資産除却損	1	2				2		3
備品消耗品費	18,953	211	95			306		19,259
営繕費	5,823	99,662				99,662		105,485
修繕費	2,226	82	34			116		2,342

科 目	公益目的事業会計	収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	相互救済・防災事業	会館事業	保険手続事業	共 通	小 計			
印刷製本費	2,306							2,306
光熱水道費	2,218	212,271	99		212,370			214,588
賃借料	43,366	10,572	24		10,596			53,962
地区事務所費	48,816							48,816
保険料	1,005	3,783			3,783			4,788
職員研修費	2,392	219			219			2,611
公告宣伝費	388	16	9		25			413
諸謝金	7,141							7,141
租税公課	26,793	192,736	112		192,848			219,641
負担金	100	66			66			166
委託費	105,880	12,818	1,375		14,193			120,073
支払手数料	12,054	177	107		284			12,338
雑費	20	10			10			30
事業費計	12,506,347	3,019,078	34,833		3,053,911			15,560,258
管理費								
役員報酬						11,260		11,260
給料手当						104,611		104,611
退職給付費用						4,259		4,259
賞与引当金繰入額						10,719		10,719
福利厚生費						23,477		23,477
会議費						3,388		3,388
旅費交通費						13,499		13,499
通信運搬費						1,848		1,848
減価償却費						1,022		1,022
備品消耗品費						352		352
宮繕費						208		208
修繕費						183		183
光熱水道費						544		544
賃借料						3,144		3,144
保険料						32		32
職員研修費						2,982		2,982
公告宣伝費						535		535
諸謝金						3,010		3,010
租税公課						3,333		3,333
負担金						96		96

科 目	公益目的事業会計	収益事業等会計				法人会計	内部取引等消去	合 計
	相互救済・防災事業	会館事業	保険手続事業	共 通	小 計			
委託費						32,170		32,170
支払手数料						664		664
雑費						1,312		1,312
管理費計						222,648		222,648
経常費用計	12,506,347	3,019,078	34,833		3,053,911	222,648		15,782,906
評価損益等調整前当期経常増減額	△231,441	459,295	17,278		476,573	0		245,132
評価損益等計	0	0	0		0	0		0
当期経常増減額	△231,441	459,295	17,278		476,573	0		245,132
2. 経常外増減の部								
(1) 経常外収益								
経常外収益計	0	0	0		0	0		0
(2) 経常外費用								
経常外費用計	0	0	0		0	0		0
当期経常外増減額	0	0	0		0	0		0
他会計振替額	231,441	0	0	△231,441	△231,441	0		0
税引前当期一般正味財産増減額	0	459,295	17,278	△231,441	245,132	0		245,132
法人税、住民税及び事業税	0	626	24		650	0		650
当期一般正味財産増減額	0	458,669	17,254	△231,441	244,482	0		244,482
一般正味財産期首残高								42,146,325
一般正味財産期末残高								42,390,807
II 指定正味財産増減の部								
当期指定正味財産増減額	0	0	0		0	0		0
指定正味財産期首残高								0
指定正味財産期末残高								0
III 正味財産期末残高								42,390,807

共済基金分担金の法人会計への充当額（業務方法書第5条関係）

（単位：千円）

種 別	分担金額	充当額	割 合	備 考
建物総合損害共済	8,964,000	162,310	1.8%	充当限度額 717,120
自動車損害共済	3,264,000	60,033	1.8%	充当限度額 261,120
合 計	12,228,000	222,343	1.8%	充当限度額 978,240

資金調達及び設備投資の見込みを記載した書類

1 資金調達の見込み

当期の借入れの予定は、ありません。

2 主な設備投資の見込み

(単位：千円)

設備投資の予定	あり		
会計区分	設備投資の内容	金額	資金調達方法又は 取得資金の用途
公益目的事業会計	次期共済基幹システム開発	141,537	自己資金
	その他	1,166	自己資金
公益目的事業会計 収益事業会計（会館） 法人会計	中水設備整備営繕工事	23,651	自己資金
	各所パッケージエアコン更新工事	50,200	自己資金
	受変電設備リレー等更新工事	4,865	自己資金
	B 2 F 受水槽更新	180,329	自己資金
	1 3 F 貯湯槽エコキュート設置	15,000	自己資金
	屋上加圧給水ポンプ	5,080	自己資金
収益事業会計（会館）	ロビー階多目的トイレ改修	3,100	自己資金
	厨房用機器更新等	17,248	自己資金
	コスモス・オリオンカーペット張替	14,900	自己資金
	ミーティングテーブルほか補充等	7,958	自己資金
	クローク改修	3,500	自己資金
	その他	4,665	自己資金