



令和6年1月26日
公益社団法人 全国市有物件災害共済会

【NEWS RELEASE】

各位

日本都市センター会館(都市センターホテル)における BELS 評価(5つ星)の取得に関するお知らせ

公益社団法人全国市有物件災害共済会(所在地:東京都千代田区平河町2-4-1)は、収益事業として所有及び運営している施設「日本都市センター会館(都市センターホテル)」において、BELS(建築物省エネルギー性能表示制度)の第三者評価を取得し、同制度における最高評価となる5つ星の評価がされました。(ZEB-Oriented 取得)

「BELS」(Building-Housing Energy-efficiency Labeling Systemの略称)とは、建築物省エネ法第7条に基づき建築物の省エネ性能を表示する第三者認証制度の1つです。日本都市センター会館では、令和5年度から令和7年度の期間においてZEB化改修工事を実施し、太陽熱集熱器やターボ冷凍機、インバーター、LED照明等の高効率設備を導入します。改修後はエネルギー消費量が基準から38%の削減効果を見込んでいます。

※「ZEB(ゼブ)」(Net Zero Energy Buildingの略称)とは、創エネ、省エネにより差引エネルギー消費量をゼロにすることを目指した建築物を指し、「ZEB-Oriented」とは、事務所やホテル等の大規模な建築物を対象にした認証基準です。



【日本都市センター会館(都市センターホテル)の概要】

東京の中心・永田町より徒歩3分で、327の客室と25の宴会場・会議室、レストラン3店舗の充実した設備と利便性を併せ持つ多機能ホテルです。今後も、持続可能な社会(カーボンニュートラル)を実現するための設備投資や活動に注力してまいります。